



Amtsgericht: Rostock
Aktenzeichen: 66 K 27-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 07.05.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock](#)
Saal: 328, Sitzungssaal
Verkehrswert: 465.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Doberaner Straße 21, 18225 Ostseebad Kühlungsborn
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 25,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Kühlungsborn Blatt 12121

Gemarkung Kühlungsborn, Flur 2, Flurstück 172/1
Gebäude- und Freifläche, Doberaner Straße 21
Größe: 1.009 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zweifamilienhaus, unter Denkmalschutz stehend, Carport mit Schuppen, Wohnfläche ca. 161,5 m², Baujahr 1925, Umbau/Sanierung ca.1973, Leerstand.

Verkehrswert: 465.000,00 €

Bestehenbleibende Rechte:

Abteilung II - keine
Abteilung III - keine

Bieter haben eine unbare Sicherheitsleistung i.H.v. 10 % des festgesetzten Verkehrswertes zu leisten.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE74 1300 0000 0013 0015 54

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Rostock zu 66 K 27/24, Name des Einzahlers

Antragsteller vertreten durch:

RAe Arndt & Urban

Aktenzeichen: 00899-23

Telefon: 0381 4443660