



Amtsgericht: Rostock  
Aktenzeichen: 66 K 17-24  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 19.03.2025, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock](#)  
Saal: 328, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 125.000,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Bützower Straße 14-17, 18239 Satow OT Hohen Luckow  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 14,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Bölkow Blatt 10427

Gemarkung Hohen Luckow, Flur 3, Flurstück 46/28

Gebäude- und Freifläche, Bützower Straße 14, 17

Größe: 2.085 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohngebäude mit vier separaten Wohneinheiten (Reihenhauskomplex); vor 1900 errichtet; unbefriedigender und teils stark zugewachsener Zustand; *keine Innenbesichtigung.*

**Verkehrswert: 125.000,00 €**

**Bestehenbleibende Rechte:**

Abteilung II - keine

Abteilung III - keine

Bieter haben eine unbare Sicherheitsleistung i.H.v. 10% des festgesetzten Verkehrswertes zu leisten.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landeszentralkasse M-V**

**IBAN: DE74 1300 0000 0013 0015 54**

**BIC: MARKDEF1130**

**Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock**

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Rostock zu 66 K 17/24, Name des Einzahlers