



Amtsgericht: Waren (Müritz)
Aktenzeichen: 622 K 5-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 23.05.2024, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Zum Amtsbrink 4, 17192 Waren \(Müritz\)](#)
Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 168.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Mühlendamm 11, 17252 Mirow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Mirow Blatt 2716

Gemarkung Mirow, Flur 37, Flurstück 14

Gebäude- und Freifläche, Ackerland

Größe: 846 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück, bebaut mit einem massiven, eingeschossigen Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung, Baujahr ca. 1920. Das Gebäude wird seit 1998 saniert und modernisiert. Im Gebäude befinden sich zwei Wohnungen. Die Modernisierung einer Wohnung ist weitestgehend abgeschlossen; die andere Wohnung befindet sich in einem rohbauähnlichen Zustand und ist so nicht bewohnbar. Auf dem Grundstück befinden sich weiterhin zwei Garagen (eine massiv, eine aus Wellblech) und ein massiver Schuppen mit einfachen Anbauten.

Lage: Mühlendamm 11, 17252 Mirow

Verkehrswert: 168.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.05.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (empfohlen: Mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin, damit dem Gericht im Termin die Zahlungsanzeige des Landesamtes für Finanzen vorliegt):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE85 1300 0000 0013 0015 50

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Waren (Müritz) zu 622 K 5/23, Name des
Einzahlers