



Amtsgericht: Waren (Müritz)
Aktenzeichen: 622 K 3-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 08.05.2025, 13:00
Uhr
Versteigerungsort: [Zum Amtsbrink 4, 17192 Waren \(Müritz\)](#)
Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 326.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Wilhelm-Stolte-Straße 140, 17235
Neustrelitz
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Neustrelitz Blatt 20689

Gemarkung Neustrelitz, Flur 39, Flurstück 156/13
Gebäude- und Freifläche, Wilhelm-Stolte-Straße 140
Größe: 748 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück bebaut mit einem massiven, zweigeschossigen Einfamilienwohnhaus (Baujahr 2020) und einer angebauten, massiven Garage. Das Einfamilienwohnhaus ist nicht unterkellert. Das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut und aufgrund der Bauausführung nur untergeordnet nutzbar.

Lage: Wilhelm-Stolte-Straße 140, 17235 Neustrelitz

Verkehrswert: 326.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (empfohlen: Mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin, damit dem Gericht im Termin die Zahlungsanzeige des Landesamtes für Finanzen vorliegt):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE85 1300 0000 0013 0015 50

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Waren (Müritz) zu 622 K 3/24, Name des Bieters