



Amtsgericht: Waren (Müritz)  
Aktenzeichen: 622 K 23-24  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 26.03.2026, 11:00  
Uhr  
Versteigerungsort: [Zum Amtsbrink 4, 17192 Waren \(Müritz\)](#)  
Saal: 1, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 327.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Dorfstraße 14, 17214 Silz  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 24,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Silz Blatt 374

Gemarkung Silz, Flur 1, Flurstück 29/1  
Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 14  
Größe: 1.854 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem freistehenden, nur unwesentlich unterkellerten, zweigeschossigen Einfamilienwohnhaus mit Flachdach und Anbauten. Das Objekt wurde gemäß Angaben zum Ortstermin vor 1900 errichtet und um 1995 überwiegend modernisiert. Auf dem Grundstück befinden sich mehrere Nebengebäude als Ferienhaus, Waschraum, Garage, ehemaliges Stallgebäude und Scheune. Die Bau- und Unterhaltungszustände sind insgesamt als gut einzuschätzen.

Lage: Dorfstraße 14, 17214 Silz

**Verkehrswert: 327.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.12.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (empfohlen: Mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin, damit dem Gericht im Termin die Eingangsbestätigung des Landesamtes für Finanzen vorliegt):**

**Empfänger: Landesamt für Finanzen MV**

**IBAN: DE55 1300 0000 0013 0015 50**

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Waren (Müritz) zu 622 K 23/24, Name des Bieters