



Amtsgericht: Waren (Müritz)  
Aktenzeichen: 622 K 14-25  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 13.08.2026, 09:00  
Uhr  
Versteigerungsort: [Zum Amtsbrink 4, 17192 Waren \(Müritz\)](#)  
Saal: 1, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 260.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: An de Bäk 3, 17192 Peenehagen  
OT Alt Schönau  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
15,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Peenehagen Blatt 788

Gemarkung Alt Schönau, Flur 3, Flurstück 13/1

Gebäude- und Freifläche, An de Bäk 3

Größe: 999 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück bebaut mit einem freistehenden, nicht unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienwohnhaus mit nicht ausbaufähigem Dachgeschoss. Das Objekt wurde gemäß vorliegender Unterlagen 2020 in Holzfertigbauweise errichtet. Der Bau- und Unterhaltungszustand ist, soweit von Außen erkennbar, gut. *Das Objekt konnte nur anhand des äußeren Anscheins begutachtet werden.*

Lage: An de Bäk 3 in 17192 Peenehagen OT Alt Schönau

**Verkehrswert: 260.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 26.05.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (empfohlen: Mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin, damit dem Gericht im Termin die Zahlungsanzeige des Landesamtes für Finanzen vorliegt):**

**Empfänger: Landesamt für Finanzen MV**

**IBAN: DE85 1300 0000 0013 0015 50**

**BIC: MARKDEF1130**

**Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock**

**Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Waren (Müritz) zu 622 K 14/25, Name des Bieters**