



Amtsgericht: Waren (Müritz)
Aktenzeichen: 622 K 14-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 24.10.2024, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Zum Amtsbrink 4, 17192 Waren \(Müritz\)](#)
Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 206.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Tiergartenstraße 12, 17255
Wesenberg
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Wesenberg Blatt 1140

Gemarkung Wesenberg, Flur 25, Flurstück 148/5

Gebäude- und Freifläche, Tiergartenstraße 12

Größe: 496 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem massiven, eingeschossigen Einfamilienwohnhaus, Baujahr ca. 1975. Das Gebäude wurde nach 1990 modernisiert und 2020 saniert. Das Einfamilienwohnhaus ist vollunterkellert. Im Gebäude befindet sich eine Wohnung. Auf dem Bewertungsgrundstück befinden sich weiterhin ein massives Nebengebäude mit Garage, Werkstatt und Lager.

Lage: Tiergartenstraße 12, 17255 Wesenberg

Verkehrswert: 206.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 29.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (empfohlen: Mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin, damit dem Gericht im Termin die Zahlungsanzeige des Landesamtes für Finanzen vorliegt):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE85 1300 0000 0013 0015 50

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Waren (Müritz) zu 622 K 14/23, Name des Bieters