

Geschäftszeichen: 622 K 12/23

Grundbuch	Blatt	lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche
<i>Carpin</i>	318	1	<i>Goldenbaum</i>	1	115/1	676 m ²
<i>Carpin</i>	318	2	<i>Goldenbaum</i>	1	115/2	434 m ²
<i>Carpin</i>	318	2	<i>Goldenbaum</i>	1	115/3	1.051 m ²

Bewertungsobjekt

**Grund-
stücksart:** unbebaute Grundstücke

Ort: 17237 Carpin
OT Goldenbaum

Straße:



Beschreibung des Objektes:

Objektart: Scheunenruine etc.

Textbeschreibung: Bei dem Bewertungsobjekt handelt es sich um zwei rechtlich selbständige Grundstücke. Das Grundstück lfd. Nr. 1 (Flurstück 115/1) ist mit einer Scheunenruine bebaut. Das Grundstück lfd. Nr. 2 (Flurstücke 115/2 und 115/3) ist untergeordnet mit Nebengebäuden (Schuppen, Unterstand o.ä.) bebaut. Für beide Grundstücke wurde eine Vergleichswertermittlung anhand einer Ableitung im Grundstücksmarktbericht durchgeführt.

Gesamt-Verkehrswert:

16.600,00 €

(In Worten: sechzehntausendsechshundert Euro)

