



Amtsgericht: Neubrandenburg  
Aktenzeichen: 613 K 14-23  
Versteigerungstermin: Freitag, 06.09.2024, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Justizzentrum, Friedrich-Engels-Ring 17, 17033 Neubrandenburg](#)  
Saal: 1, EG  
Verkehrswert: 38.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Ivenacker Straße 12, 17153 Reuterstadt Stavenhagen  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Folgendes Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stavenhagen Blatt 287

Gemarkung Stavenhagen, Flur 1, Flurstück 142  
Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Ivenacker Straße 12  
Größe: 217 m<sup>2</sup>

soll im Wege der Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus in 17153 Stavenhagen, Ivenacker Straße 12; das Grundstück ist bebaut mit einem zweigeschossigen, nicht unterkellerten Einfamilienhaus mit hofseitigem Anbau, Baujahr ca. 1850. Das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut, das Gebäude nach 1990 leicht modernisiert. Wohnfläche ca. 150 m<sup>2</sup>. Das Gebäude steht leer und befindet sich zur Zeit im Rohbauzustand.

**Verkehrswert: 38.000,00 €**

Bankverbindung für die Überweisung von Sicherheitsleistungen:

Empfänger: Landesamt für Finanzen M-V

IBAN: DE 80 1300 0000 0013 0015 43

BIC: MARKDEF1130

Verwendungszweck: 33310001-SL 613K14/23 Termin 06.09.2024

Die Überweisung muss spätestens 7 Tage vor dem Termin erfolgen, damit im Termin ein Buchungsbeleg vorliegt.