



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam
Aktenzeichen: 513 K 7-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 28.03.2024, 13:30 Uhr
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)
Saal: 124, Sitzungssaal
Verkehrswert: 60.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Am Bahnhof 8, 17328 Penkun
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 16,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Penkun Blatt 611

Gemarkung Penkun, Flur 1, Flurstück 35/2

Gebäude- und Freifläche. Gartenland, Am Bahnhof 8

Größe: 734 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Der Grundbesitz ist bebaut mit einem einseitig angebauten, geringfügig unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss. Die Doppelhaushälfte hat eine anrechenbare Wohnfläche von rd. 86 m². Die Heizungsanlage (Ölheizung) befindet sich in einem Nebengebäude. Der Stellplatz hinter dem Haus ist nur über die Zufahrt auf dem südlichen Nachbargrundstück erreichbar.

Verkehrswert: 60.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.05.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

**Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K 7/23,
Name des Einzahlers**