



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam
Aktenzeichen: 513 K 6-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 24.07.2025, 13:30 Uhr
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)
Saal: 124, Sitzungssaal
Verkehrswert: 325.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Wilhelmstraße 6, 17309 Pasewalk
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen öffentlich versteigert werden:

Grundstücke eingetragen im Grundbuch von Pasewalk Blatt 3365

- Gemarkung Pasewalk, Flur 27, Flurstück 298
Landwirtschaftsfläche, An der Wilhelmstraße
Größe: 856 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Der Grundbesitz ist teilweise bebaut mit einem Nebengebäude.

Verkehrswert: 37.300,00 €

- Gemarkung Pasewalk, Flur 27, Flurstück 299
Gebäude- und Freifläche, Wilhelmstraße 6
Größe: 602 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Der Grundbesitz ist bebaut mit einem zweigeschossigen, vollunterkellerten Wohn- und Geschäftshaus mit vollständig ausgebautem Dachgeschoss und Anbau sowie einem Nebengebäude. Es sind insgesamt 2 Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 368 m² vorhanden. Des Weiteren befindet sich eine Gewerbeeinheit im Obergeschoss mit insgesamt ca. 188 m² Nutz- und Gewerbefläche.

Verkehrswert: 287.700,00 €

Der Verkehrswert für ein eventuelles Gesamtausgebot beträgt 325.000,00 €.

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.03.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K 6/24,

Name des Einzahlers