



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam  
Aktenzeichen: 513 K 41-23  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 13.03.2025, 10:30  
Uhr  
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)  
Saal: 124, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 86.000,00 EUR  
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung  
Objektanschrift: Liepgartener Straße 59a, 17373  
Ueckermünde



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Ueckermünde Blatt 4613

100 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ueckermünde, Flur 5

Flurstück 315/47, Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke, Liepgartener Straße 59a, 59b, Größe: 1.700 m<sup>2</sup>

Flurstück 315/48, Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke, Liepgartener Straße 59a, 59b, Größe: 13 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 1.1 im Erdgeschoss rechts Haus 1 und dem Sondernutzungsrecht an dem Carport Nr. 1.1.8.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um Wohnungseigentum, gelegen im Erdgeschoss rechts (Haus 1), bestehend aus Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Flur mit Abstellkammer, Bad, einem Balkon und dem Sondernutzungsrecht an dem Carport Nr. 1.1.8.

**Verkehrswert: 86.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 08.01.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landeszentralbank M-V**

**IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45**

**BIC: MARKDEF1130**

**Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock**

**Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K 41/23, Name des Einzahlers**