



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam
Aktenzeichen: 513 K 33-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 05.12.2024, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)
Saal: 124, Sitzungssaal
Verkehrswert: 85.000,00 EUR
Objektart: Wochenendhaus
Objektanschrift: Leuchtturmweg 15, Usedomblick
33, 17375 Mönkebude
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
21,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

- 1/2 Miteigentumsanteil an dem Grundstück eingetragen im Grundbuch von Mönkebude Blatt 934

Gemarkung Mönkebude, Flur 1, Flurstück 981
Gebäude- und Freifläche, Usedomblick 33
Größe: 217 m²

Verkehrswert: 51.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

- 1/2 Miteigentumsanteil an dem Grundstück eingetragen im Grundbuch von Mönkebude Blatt 934

Gemarkung Mönkebude, Flur 1, Flurstück 1019
Gebäude- und Freifläche, Leuchtturmweg 15
Größe: 250 m²

Verkehrswert: 34.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bei den Bewertungsobjekten handelt es sich jeweils um den ideellen hälftigen Miteigentumsanteil an zwei rechtlich selbständigen Grundstücken, die mit jeweils einem

Wochenendhaus bebaut sind. Die nicht unterkellerten, freistehenden, eingeschossigen Wochenendhäuser mit nicht ausbaubarem Dachgeschoss wurden 1997 errichtet. Die Wohnfläche beträgt je Wochenendhaus rd. 61 m².

Der Verkehrswert für ein eventuelles Gesamtausgebot des ideellen hälftigen Miteigentumsanteil an beiden Grundstücken beträgt 85.000,00 €.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentalkasse M-V

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K 33/23, Name des Einzahlers

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

AssetGate

Herr Ansorge

Telefon: 030 403687590

Email: christian.ansorge@assetgate.de