



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam  
Aktenzeichen: 513 K 26-24  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 02.04.2026, 13:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)  
Saal: 124, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 353.000,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Friedenstraße 12, 17309 Pasewalk  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Pasewalk Blatt 20180

Gemarkung Pasewalk, Flur 42, Flurstück 106/25  
Gebäude- und Freifläche, Friedenstraße 12  
Größe: 1.197 m<sup>2</sup>

**Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):**

Der Grundbesitz ist bebaut mit einem zweigeschossigen Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten und einer Gesamtwohnfläche von ca. 436 m<sup>2</sup>. Das Gebäude ist vollständig unterkellert und das Dachgeschoss vollständig ausgebaut.

**Verkehrswert: 353.000,00 €**

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Der Versteigerungsvermerk ist am 29.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K 26/24, Name des Einzahlers