



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam  
Aktenzeichen: 513 K 24-23  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 06.03.2025, 13:30  
Uhr

Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)

Saal: 124, Sitzungssaal

Verkehrswert: 61.182,00 EUR

Objektart: Grundstück

Objektanschrift: südlich der Thomas-Müntzer-  
Straße 9a, 17335 Strasburg  
(Uckermark)

Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
15,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundstücke eingetragen im Grundbuch von Strasburg (Uckermark) Blatt 1258

- Gemarkung Strasburg, Flur 11, Flurstück 101  
Größe: 2.298 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: 13.788,00 €

- Gemarkung Strasburg, Flur 11, Flurstück 104  
Größe: 1.266 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: 7.596,00 €

- Gemarkung Strasburg, Flur 11  
Flurstück 102, Größe: 1.252 m<sup>2</sup>  
Flurstück 103, Größe: 428 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: 10.080,00 €

- Gemarkung Strasburg, Flur 11, Flurstück 100  
Größe: 4.085 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: 24.510,00 €

- Gemarkung Strasburg, Flur 11, Flurstück 133

Größe: 868 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: 5.208,00 €

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Die unbebauten fünf Grundstücke befinden sich ca. 800 m westlich des Zentrums von Strasburg (Uckermark), westlich des Mühlbachs, südlich der Kreisstraße 95 und nördlich der B 104. Die Erreichbarkeit ist über die Thomas-Müntzer-Straße und den öffentlichen Weg, Flurstück 130 (Stadt Strasburg) möglich.

**Der Verkehrswert für ein eventuelles Gesamtausgebot beträgt insgesamt 61.182,00 €.**

Der Versteigerungsvermerk ist am 08.01.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K 24/23, Name des Einzahlers