



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam
Aktenzeichen: 513 K 23-24
Versteigerungstermin: Donnerstag, 19.06.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)
Saal: 124, Sitzungssaal
Verkehrswert: 15.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Am Sportplatz 3b, 17392 Sarnow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 16,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Sarnow Blatt 173

4.208 / 100.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Sarnow, Flur 2, Flurstück 147/7

Gebäude- und Freifläche, Am Sportplatz 3a, 3b, 3c

Größe: 1.618 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Dachgeschoss mit Abstellraum im Kellergeschoss, SE-Nr. 19.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein Wohnungseigentum in einem freistehenden, vollunterkellerten, dreigeschossigen Mehrfamilienhaus mit teilausgebautem Dachgeschoss. Die Wohnung Nr. 19 befindet sich im Dachgeschoss des Gebäudeteils Nr. 3b. Es handelt sich um eine 2-Zimmer-Wohnung mit Eingangsflur, Abstellkammer, Bad/WC und Küche. Gemäß Teilungsplan verfügt die Wohnung über rd. 43 m² Wohnfläche. Der mit Nr. 19 bezeichnete Kellerraum ist Bestandteil des Sondereigentums.

Verkehrswert: 15.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K
23/24, Name des Einzahlers