

Geschäftszeichen: 513 K 22/24

Grundbuch	Blatt	lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche
Grambow	20068	1	Schwennenz	1	17/17	617 m ²

Bewertungsobjekt

**Grund-
stücksart:** bebautes Grundstück
Ort: 17322 Grambow
OT Schwennenz
Straße: Penkuner Straße 4



Beschreibung des Objektes:

Objektart: Einfamilienhaus

Textbeschreibung: Bei dem Bewertungsobjekt handelt es sich um ein freistehendes, teilunterkellertes, eingeschossiges Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss. Das Objekt wurde etwa 1955 errichtet und im Wesentlichen 2010 modernisiert. Die Wohnfläche beträgt rd. 96 m². Der Bau- und Unterhaltungszustand ist ausreichend. Für den Innenausbau und die Sanitärräume sind Modernisierungen erforderlich. Nebengebäude sind als Carport und Schuppenanbau vorhanden. Schulen, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind in Löcknitz in rd. 13 km Entfernung vorhanden.

Verkehrswert:

116.000,00 €

(In Worten: einhundertsechszehntausend Euro)

