



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam
Aktenzeichen: 513 K 18-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 05.06.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)
Saal: 124, Sitzungssaal
Verkehrswert: 559.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Breite Straße 20, 17358 Torgelow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Torgelow Blatt 36

Gemarkung Torgelow, Flur 8, Flurstück 142

Gebäude- und Freifläche, Breite Straße 20

Größe: 949 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Der Grundbesitz ist bebaut mit einem zweigeschossigen, nicht unterkellerten Wohn- und Geschäftshaus nebst einem Seitenflügelanbau und einer Carportanlage mit Abstellräumen. Das Dachgeschoss des Haupthauses ist vollständig ausgebaut. Es sind insgesamt 8 Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 574 m² vorhanden. Des Weiteren sind 2 Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss mit insgesamt ca. 136 m² Nutzfläche vorhanden.

Verkehrswert: 559.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 28.11.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K 18/23, Name des Einzahlers