



Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam
Aktenzeichen: 513 K 12-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 01.08.2024, 13:30
Uhr
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)
Saal: 124, Sitzungssaal
Verkehrswert: 50.500,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Eichenweg 5, 17389 Anklam
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
24,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Anklam Blatt 3144

102,26 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Anklam, Flur 10

Flurstück 81/31, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Eichenweg 5, Größe: 234 m²

Flurstück 81/36, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Eichenweg 5, Größe: 107 m²

Flurstück 83/122, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Eichenweg 5, Größe: 154 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 4. OG und einem Abstellraum im Kellergeschoss, Nr. 8.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein Wohnungseigentum, gelegen im 4. Obergeschoss und einem Abstellraum im Kellergeschoss. Die gesamte Wohnfläche beträgt ca. 62,17 m², die Loggia wird anteilig mit 50% hinzugerechnet. Die Wohnung hat 3 Wohnräume, einen Flur, ein Bad und eine Küche sowie eine Loggia. Des Weiteren ist ein Abstellraum im Kellergeschoss mit ca. 2,9 m² Nutzfläche vorhanden.

Verkehrswert: 50.500,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 16.06.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentalkasse M-V

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K
12/23, Name des Einzahlers