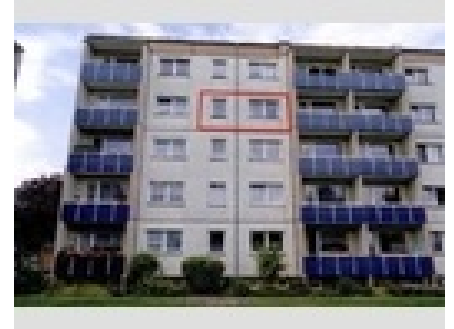




Amtsgericht: Pasewalk Zweigstelle Anklam
Aktenzeichen: 513 K 1-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 11.06.2026, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Baustraße 9, 17389 Anklam](#)
Saal: 124, Sitzungssaal
Verkehrswert: 15.000,00 EUR
Objektart: 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Gundelachstraße 42, 17379
Ferdinandshof
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
15,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Ferdinandshof Blatt 2286

12,50 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Ferdinandshof, Flur 9, Flurstück 94/6

Gebäude- und Freifläche Wohnen, Gundelachstraße 40, 41, 42

Größe: 994 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 3. OG und Kellerraum, Nr. 31.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein Wohnungseigentum in einem vollunterkellerten, fünfgeschossigen Mehrfamilienhaus (Großblockbauweise) mit 3 Hauseingängen und insgesamt 35 Wohnungen. Die Wohnung Nr. 31 befindet sich mittig im 3. Obergeschoss des Gebäudeteils Gundelachstraße 42. Es handelt sich um eine 1-Raum-Wohnung mit Flur, Bad/WC und Küche, mit einer Wohnfläche von rd. 25 m².

Verkehrswert: 15.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.02.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE26 1300 0000 0013 0015 45

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Pasewalk Zweigstelle Anklam zu 513 K 1/25,

Name des Einzahlers