



Amtsgericht: Greifswald  
Aktenzeichen: 41 K 97-23  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.12.2024, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,  
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)  
Saal: 011, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 460.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Zum Achterwasser 6, 17429  
Pudagla



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Pudagla Blatt 655

Gemarkung Pudagla, Flur 9, Flurstück 12/9  
Gebäude- und Freifläche, Zum Achterwasser 6  
Größe: 844 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen Einfamilienhaus (Erdgeschoss, Dachgeschoss, teilweise ausgebauter Spitzboden, Wohnfläche ca. 125 m<sup>2</sup>) und einer Fertigteilgarage.

Das auf der Insel Usedom gelegene Pudagla ist landwirtschaftlich reizvoll: Achterwasser, Schmollensee, Naturpark, Kaiserbäder und Ostsee befinden sich in der Nähe.

**Verkehrswert: 460.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.12.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landeszentralkasse M-V**

**IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40**

**BIC: MARKDEF1130**

**Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock**

**Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 97/23, Name des Einzahlers**