



Amtsgericht: Greifswald
Aktenzeichen: 41 K 96-23
Versteigerungstermin: Freitag, 24.01.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)
Saal: 011, Sitzungssaal
Verkehrswert: 285.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Dargezin 40, 17506 Gützkow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Kölzin Blatt 345

Gemarkung Dargezin, Flur 2, Flurstück 120

Gebäude- und Freifläche, Dargezin 40

Größe: 1.247 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist mit einem eingeschossigen Einfamilienwohnhaus mit ausgebautem Dachgeschoss (Baujahr 2001, nicht unterkellert) bebaut. Die Wohnfläche beträgt ca. 152 m². Der bauliche Zustand ist insgesamt gut. Es befindet sich weiterhin ein kleines Nebengebäude (Kaltlager, ehemaliges Trafohaus) auf dem Grundstück.

Verkehrswert: 285.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.12.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentrakasse M-V

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 96/23, Name des Einzahlers