



Amtsgericht: Greifswald
Aktenzeichen: 41 K 94-23
Versteigerungstermin: Freitag, 06.12.2024, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)
Saal: 011, Sitzungssaal
Verkehrswert: 130.000,00 EUR
Objektart: Wohnen/Gewerbe
Objektanschrift: Hauptstraße 5a, 17419 Korswandt
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
19,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Korswandt Blatt 40022

Gemarkung Korswandt, Flur 4, Flurstück 259
Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 5 a
Größe: 315 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist mit einem eingeschossigen, nicht unterkellerten Wohn- und Geschäftshaus, welches Teil eines ehemaligen Scheunengebäudes ist, bebaut (Baujahr vor 1900, ca. 2018 modernisiert). Die Wohn-/Nutzfläche beträgt ca. 76 m². Das Gebäude weist einen durchschnittlichen baulichen Zustand auf. Es bestehen einige Schäden/Mängel. Auf dem Grundstück befindet sich weiterhin eine Doppelgarage.

Verkehrswert: 130.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.12.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 94/23, Name des Einzahlers