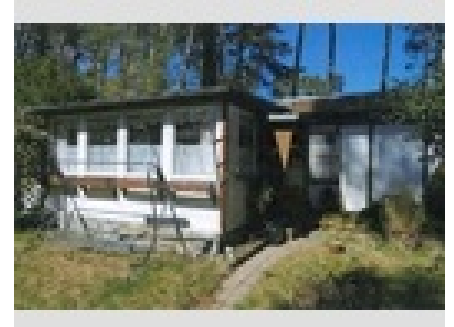




Amtsgericht: Greifswald
Aktenzeichen: 41 K 70-25
Versteigerungstermin: Freitag, 15.01.2027, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald, Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)
Saal: 011, Sitzungssaal
Verkehrswert: 90.000,00 EUR
Objektart: Wochenendhaus
Objektanschrift: Goetheweg 12d, 17509 Lubmin
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 15,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Lubmin Blatt 149

Gemarkung Lubmin, Flur 1, Flurstück 408/9

Gebäude- und Freifläche, Goetheweg 12 d

Größe: 313 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist am östlichen Ortsrand von Lubmin gelegen und ist ca. 300 m vom Strand entfernt. Es ist mit einem freistehenden, nicht unterkellerten Wochenendhaus mit Flachdach sowie angebauter Veranda bebaut (Baujahr 1974/1982, Wohnfläche ca. 56 m²). Der bauliche Zustand ist ausreichend. Es besteht insgesamt Modernisierungs- und Renovierungsbedarf. Auf dem Grundstück befindet sich des Weiteren ein einfacher Schuppen in Holzbauweise.

Verkehrswert: 90.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.11.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 70/25, Name des Einzahlers