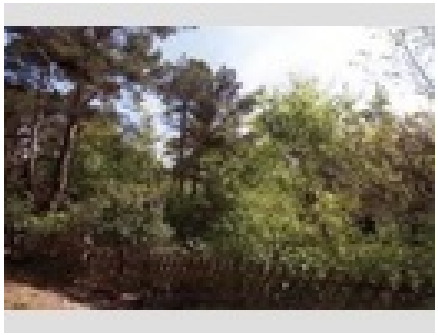
ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Greifswald
Aktenzeichen:	41 K 60-24
Versteigerungstermin:	Freitag, 05.12.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Greifswald, Domstraße 7A, 17489 Greifswald
Saal:	011, Sitzungssaal
Verkehrswert:	140.000,00 EUR
Objektart:	Wochenendhaus
Objektanschrift:	Finkenweg 3, 17459 Seebad Zempin
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 20,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Zempin Blatt 765

Gemarkung Zempin, Flur 2, Flurstück 23/25
Gebäude- und Freifläche, Finkenweg 3
Größe: 1.998 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Das Grundstück befindet sich in Zempin, im Küstenwald, in unmittelbarer Nähe zur Ostseeküste und ist nur über einen privaten Waldweg erreichbar. Es ist mit einem freistehenden, eingeschossigen Wochenendhaus (Baujahr 1962, teilunterkellert, Wohnfläche ca. 64 m²) bebaut. Das Gebäude weist einen einfachen baulichen Zustand auf. Zu aktuellen Schäden/Mängeln kann *aufgrund fehlender Besichtigung* keine Aussage getroffen werden.

Verkehrswert: 140.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.12.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):
Empfänger: Landeszentralkasse M-V
IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40
BIC: MARKDEF1130
Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock
Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 60/24, Name des Einzahlers

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:
Volksbank Vorpommern eG
Steinbeckerstraße 26, 17489 Greifswald
Telefon: 03831 6161 3441