ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Greifswald
Aktenzeichen:	41 K 46-25
Versteigerungstermin:	Freitag, 24.07.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Greifswald, Domstraße 7A, 17489 Greifswald
Saal:	011, Sitzungssaal
Verkehrswert:	277.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Lindenweg 45, 17438 Wolgast
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 18,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Wolgast Blatt 2393

Gemarkung Wolgast, Flur 6, Flurstück 15/42
Gebäude- und Freifläche Wohnen, Lindenweg 45
Größe: 693 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Das Grundstück ist mit einem freistehenden, nicht unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienwohnhaus (Dachgeschoss ausgebaut, Baujahr 1999, Wohnfläche ca. 108 m²) bebaut. Der bauliche Zustand ist alters- und nutzungsbedingt normal. Es besteht geringfügiger Instandhaltungsstau und allgemeiner Renovierungsbedarf.
Des Weiteren befinden sich ein einfacher Carport und ein Holz-Gartenhaus auf dem Grundstück.

Verkehrswert: 277.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.07.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):
Empfänger: Landesamt für Finanzen MV
IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40
BIC: MARKDEF1130
Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock
Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 46/25, Name des Einzahlers

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:
Sparkasse Vorpommern
Telefon: 03834 557 2024