



Amtsgericht: Greifswald
Aktenzeichen: 41 K 41-22
Versteigerungstermin: Mittwoch, 17.09.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)
Saal: 011, Sitzungssaal
Verkehrswert: 350.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Hauptstraße 10, 17449 Mölschow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung (Wiederversteigerung) soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Mölschow Blatt 224

Gemarkung Mölschow, Flur 2, Flurstück 36/2
Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 10
Größe: 2.089 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einem vollunterkellerten, eingeschossigen Wohnhaus mit überwiegend ausgebautem Dachgeschoss, Wohnfläche ca. 108 m².

Mölschow ist ein beschaulicher Ort auf der Insel Usedom und zeichnet sich durch die geringe Entfernung zur Ostseeküste und den Seebädern aus.

Verkehrswert: 350.000,00 €

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.10.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 41/22, Name des
Einzahlers