



Amtsgericht: Greifswald  
Aktenzeichen: 41 K 39-23  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 23.04.2025, 10:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,  
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)  
Saal: 011, Sitzungssaal  
Verkehrswert: Siehe Text  
Objektart: Grundstück  
Objektanschrift: Schmarsow 18, 18a, 17129  
Kruckow-Schmarsow  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Kruckow Blatt 441

Gemarkung Schmarsow, Flur 1, Flurstück 87/1  
Gebäude- und Freifläche, Schmarsow 18  
Größe: 413 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück wurde vom Nachbargrundstück aus mit einem Mehrfamilienhaus überbaut.

**Verkehrswert: 0,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.10.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Kruckow Blatt 441

Gemarkung Schmarsow, Flur 1, Flurstück 86  
Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Schmarsow 18 a  
Größe: 3.991 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist mit einem Mehrfamilienhaus bebaut, das auf das Nachbargrundstück überbaut wurde.

**Verkehrswert: 0,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.10.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN:: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 39/23, Name des Einzahlers

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Herr Kalbhenn