



Amtsgericht: Greifswald
Aktenzeichen: 41 K 38-24
Versteigerungstermin: Freitag, 18.07.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald, Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)
Saal: 011, Sitzungssaal
Verkehrswert: 19.500,00 EUR
Objektart: Grundstück
Objektanschrift: zwischen Feld-/Rieckstraße, an der Peenestraße, 17459 Zempin
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 10,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Zempin Blatt 946

Gemarkung Zempin, Flur 1

Flurstück 204/3, Landwirtschaftsfläche, An der Peenestraße, Größe: 594 m²

Flurstück 100, Landwirtschaftsfläche, Zwischen Rieck- und Feldstraße, Größe: 1.930 m²

Flurstück 204/2, Gebäude- und Freifläche, An der Peenestraße, Größe: 1.021 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Die Flurstücke befinden sich am östlichen Ortsrand des Seebades Zempin und sind unbebaut.

Das Flurstück 100 ist Brachland ohne Nutzung (einfaches Grünland mit Spontanvegetation).

Das Flurstück 204/2 wird als Grünfläche genutzt (Teil einer eingefriedeten Weidefläche).

Das Flurstück 204/3 stellt eine Feuchtwiese dar (Grenzlage zum Schilfgürtel).

Verkehrswert: 19.500,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.08.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentalkasse M-V

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 38/24, Name des Einzahlers