



Amtsgericht: Greifswald
Aktenzeichen: 41 K 34-25
Versteigerungstermin: Freitag, 29.01.2027, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)
Saal: 011, Sitzungssaal
Verkehrswert: 181.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Margarethe-Lachmund-Straße 16,
17493 Greifswald
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

1/2 Miteigentumsanteil an dem Grundstück eingetragen im Grundbuch von Greifswald Blatt 10699

Gemarkung Ladebow, Flur 4, Flurstück 11/143
Gebäude- und Freifläche, Margarethe-Lachmund-Straße 16
Größe: 757 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist mit einem massiven, eingeschossigen, freistehenden Einfamilienwohnhaus (Baujahr 2003, nicht unterkellert, Dachgeschoss ausgebaut, ca. 120 m² Wohnfläche), einem Doppelcarport und einem Gartenhaus bebaut. Es besteht Unterhaltungsstau.

Verkehrswert: 181.000,00 €,
davon entfällt auf Zubehör: 750,00 € (Einbauküche).

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.06.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 34/25, Name des Einzahlers

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Sparkasse Vorpommern

Telefon: 03834 557 1361