



Amtsgericht: Greifswald  
Aktenzeichen: 41 K 34-25  
Versteigerungstermin: Freitag, 19.06.2026, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,  
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)  
Saal: 011, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 181.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Margarethe-Lachmund-Straße 16,  
17493 Greifswald  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

**1/2 Miteigentumsanteil (I/2.1)** an dem Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Greifswald  
Blatt 10699

Gemarkung Ladebow, Flur 4, Flurstück 11/143  
Gebäude- und Freifläche, Margarethe-Lachmund-Straße 16  
Größe: 757 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist mit einem massiven, eingeschossigen, freistehenden Einfamilienwohnhaus  
(Baujahr 2003, nicht unterkellert, Dachgeschoss ausgebaut, Wohnfläche ca. 120 m<sup>2</sup>), einem  
Doppelcarport und einem Gartenhaus bebaut. Es besteht Unterhaltungsstau.

**Verkehrswert: 181.000,00 €**,  
davon entfällt auf Zubehör: 750,00 € (Einbauküche).

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.06.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem  
Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landesamt für Finanzen MV**

**IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40**

**BIC: MARKDEF1130**

**Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock**

**Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 34/25, Name des  
Einzahlers**

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

Sparkasse Vorpommern

Telefon: 03834 557 1361