



Amtsgericht: Greifswald  
Aktenzeichen: 41 K 32-24  
Versteigerungstermin: Freitag, 27.06.2025, 09:30 Uhr  
Versteigerungsamt: [Amtsgericht Greifswald, Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)  
  
Saal: 011, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 13.200,00 EUR  
Objektart: Gewerbeobjekt  
Objektanschrift: An der Libnower Landstraße,  
17390 Murchin OT Relzow  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
20,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

2/298-Anteile an einem Erbbaurecht, eingetragen im Grundbuch von Murchin Blatt 40140

Gemarkung Relzow, Flur 2, Flurstück 318/21  
Gebäude- und Freifläche, An der Libnower Landstraße  
Größe: 173.083 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Bei dem Versteigerungsobjekt handelt es sich um 2/298-Anteile an einem Erbbaurecht an einer Photovoltaikanlage als Teil einer großen Freiflächenanlage, ca. 2,5 km südwestlich von Murchin gelegen. Die Anlage wurde 2011 in Betrieb genommen. Der zu versteigernde Anteil an der PV-Anlage (je 1/2-Anteil an den Tischen 295+296 in Reihe 110/111) nahe der östlichen Flurstücksgrenze hat eine Nennleistung von 13,26 kWp. Der Unterhaltungszustand der Anlage ist wegen der seit 2013 fehlenden Bewirtschaftung unterdurchschnittlich.

**Verkehrswert je Anteil: 6.600,00 €, insgesamt somit 13.200,00 €.**

Der Versteigerungsvermerk ist am 04.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 32/24, Name des

Einzahlers