



Amtsgericht: Greifswald
Aktenzeichen: 41 K 30-25
Versteigerungstermin: Freitag, 12.06.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)
Saal: 011, Sitzungssaal
Verkehrswert: 54.300,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Dorfstraße 12b-12d, 17506
Schmoldow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Bandelin Blatt 451

Gemarkung Schmoldow, Flur 1, Flurstück 107/3

Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 12

Größe: 1.778 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist gelegen am östlichen Ortsrand von Schmoldow und mit einem eingeschossigen Reihenhaus (Baujahr ca. 1910) mit drei Wohneinheiten (Wohnfläche ca. 153 m²) und einfachen Nebengebäuden bebaut. Das Wohngebäude weist erheblichen Unterhaltungstau und eine Vielzahl von Bauschäden auf.

Verkehrswert: 54.300,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 22.05.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 30/25, Name des Einzahlers