



Amtsgericht: Greifswald  
Aktenzeichen: 41 K 18-24  
Versteigerungstermin: Freitag, 11.04.2025, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,  
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)  
Saal: 011, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 55.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Preetzen 19, 17391 Neetzow-  
Liepen  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
15,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Neetzow-Liepen Blatt 107

Gemarkung Preetzen, Flur 1, Flurstück 327

Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Preetzen 19

Größe: 2.507 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück, gelegen am südwestlichen Ortsrand von Preetzen, einem Ortsteil der Gemeinde Neetzow-Liepen, ist mit einem freistehenden, eingeschossigen Einfamilienwohnhaus mit teilweise ausgebautem Dachgeschoss sowie einfachen Anbauten bebaut (Baujahr vermutlich 1930er oder 1950er Jahre). Das Gebäude befindet sich augenscheinlich in einem schlechten baulichen Zustand. Des Weiteren befindet sich ein Nebengebäude auf dem Grundstück, welches das Nachbargrundstück überbaut.

**Verkehrswert: 55.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 28.05.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landeszentralkasse M-V**

**IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40**

**BIC: MARKDEF1130**

**Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock**

**Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 18/24, Name des**

Einzahlers