



Amtsgericht: Greifswald
Aktenzeichen: 41 K 18-22
Versteigerungstermin: Freitag, 06.09.2024, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Greifswald,
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)
Saal: 016, Sitzungssaal
Verkehrswert: 29.800,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Alte Dorfstraße 13, 17121 Görmin
OT Passow
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

1/5 Miteigentumsanteil an dem Grundstück eingetragen im Grundbuch von Görmin Blatt 687

Gemarkung Görmin, Flur 2, Flurstück 24
Gebäude- und Freifläche, Alte Dorfstraße 13
Größe: 2.510 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück, gelegen am nördlichen Ortsrand von Passow, ist mit einem massiven, eingeschossigen, ehemaligen Bauernhaus (Baujahr ca. 1920) mit Stallanbau (Baujahr ca. 1935) bebaut. Das Gebäude ist teilunterkellert. Es wurde nach 1990 teilsaniert und teilmodernisiert. Die Wohnfläche ist nicht bekannt, da *das Wohnhaus nur von außen besichtigt werden konnte*. Das Wohnhaus ist vermietet.

Weiterhin befinden sich auf dem Grundstück eine Scheune mit angebaute Garage sowie eine Doppelgarage.

Verkehrswert: 29.800,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.10.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 18/22, Name des
Einzahlers