



Amtsgericht: Greifswald  
Aktenzeichen: 41 K 12-25  
Versteigerungstermin: Freitag, 06.03.2026, 09:30 Uhr  
Versteigerungsamt: [Amtsgericht Greifswald,  
Domstraße 7A, 17489 Greifswald](#)

Saal: 011, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 5.000,00 EUR  
Objektart: Gewerbeobjekt  
Objektanschrift: An der Libnower Landstraße,  
17390 Murchin OT Relzow  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
11,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

1/298-Anteil an einem Erbbaurecht eingetragen im Grundbuch von Murchin Blatt 40140

Gemarkung Relzow, Flur 2, Flurstück 318/21  
Gebäude- und Freifläche, An der Libnower Landstraße  
Größe: 173.083 m<sup>2</sup>

bis zum 31.12.2061.

Die Zustimmung des Eigentümers ist u.a. erforderlich zur Veräußerung.

**Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):**

Bei dem Versteigerungsobjekt handelt es sich um einen 1/298-Anteil an einem Erbbaurecht an einer Photovoltaikanlage als Teil einer großen Freiflächenanlage, ca. 2,5 km süd-westlich von Murchin gelegen. Die Anlage wurde 2011 in Betrieb genommen. Der zu versteigernde Anteil an der PV-Anlage (Tisch 119 in Reihe 66) hat eine Nennleistung von 13,26 kWp. Der Unterhaltungszustand der Anlage ist wegen der seit 2013 fehlenden Bewirtschaftung unterdurchschnittlich.

**Verkehrswert: 5.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.03.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 7 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landesamt für Finanzen M-V Landeszentralkasse**

IBAN: DE64 1300 0000 0013 0015 40

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Greifswald zu 41 K 12/25, Name des Einzahlers