



Amtsgericht: Wismar Zweigstelle
Grevesmühlen
Aktenzeichen: 31 K 49-23
Versteigerungstermin: Dienstag, 11.06.2024, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Bahnhofstraße 2-4, 23936 Grevesmühlen](#)
Saal: 3, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Mölliner Straße 10, 19217 Holdorf
OT Meetzen
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Holdorf Blatt 250 - lfd. Nr. 2 BVZ

Gemarkung Meetzen, Flur 2, Flurstück 9/11
Gebäude- und Freifläche, Mölliner Straße
Größe: 1.088 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein leerstehendes, eingeschossiges Einfamilienhaus mit teilweise ausgebautem Dachgeschoss (Baujahr ca. 1900, Wohnfläche ca. 228 m² nach erfolgter Sanierung) nebst einer massiven Doppelgarage und einem ehemaligen Stallgebäude. Das Objekt ist stark sanierungsbedürftig und derzeit nicht bewohnbar. Ein Befall mit Hausschwamm liegt im Keller vor und kann an den Decken nicht ausgeschlossen werden.

Es ist ein Flurneuerungsverfahren anhängig (künftig ein einheitliches Grundstück zur Größe von 1.335 m²).

Anschrift: Mölliner Straße 10, 19217 Holdorf OT Meetzen

Verkehrswert: 70.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.10.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Holdorf Blatt 250 - lfd. Nr. 3 BVZ

Gemarkung Meetzen, Flur 2

Flurstück 9/6, Gebäude- und Freifläche, Mölliner Straße, Größe: 191 m²

Flurstück 9/8, Gebäude- und Freifläche, Mölliner Straße, Größe: 111 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Die Flurstücke bilden eine wirtschaftliche Einheit mit BV Nr. 2. Das Flurstück 9/6 ist bebaut mit einem kleinen, massiven Schuppen.

Es ist ein Flurneuordnungsverfahren anhängig (künftig ein einheitliches Grundstück zur Größe von 1.335 m²).

Lage: Mölliner Straße, 19217 Holdorf OT Meetzen

Verkehrswert: 10.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.10.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE09 1300 0000 0013 0015 60

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Wismar Zweigstelle Grevesmühlen zu 31 K 49/23, Name des Einzahlers