



Amtsgericht: Wismar Zweigstelle
Grevesmühlen
Aktenzeichen: 30 K 7-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 04.08.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Bahnhofstraße 2-4, 23936 Grevesmühlen](#)
Saal: 3, Sitzungssaal
Verkehrswert: 553.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Fischkaten 38, 23966 Wismar
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Wismar Blatt 4143

Gemarkung Wismar, Flur 31, Flurstück 156

Gebäude- und Freifläche, Fischkaten 38

Größe: 1.553 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um ein reetgedecktes Einfamilienhaus (Baujahr 1970, Wohnfläche ca. 131 m²) nebst Schuppen, Carport, Finnhütte mit Blick auf die Wismarbucht. Es sind erhebliche Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen notwendig.

Anschrift: Fischkaten 38, 23966 Wismar

Verkehrswert: 553.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.03.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE09 1300 0000 0013 0015 60

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Wismar Zweigstelle Grevesmühlen zu 30 K 7/25, Name des Einzahlers