



Amtsgericht: Wismar Zweigstelle
Grevesmühlen
Aktenzeichen: 30 K 5-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 30.06.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Bahnhofstraße 2-4, 23936 Grevesmühlen](#)
Saal: 3, Sitzungssaal
Verkehrswert: 224.000,00 EUR
Objektart: Gewerbeobjekt
Objektanschrift: Am Stadtwald 7, 19205 Gadebusch
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Gadebusch Blatt 933

Gemarkung Gadebusch, Flur 13, Flurstück 49/4

Gebäude- und Freifläche, Am Stadtwald 7

Größe: 2.943 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um einen teilunterkellerten Gebäudekomplex, bestehend aus einem viergeschossigen Verwaltungsgebäude (Baujahr ca. 1984; Büroräume/Wohnung ca. 1.144 m²) und einem zweigeschossigen Saalgebäude (Baujahr ca. 1984; EG: Vier Garagen, Sanitäranlagen, Lager, Nutzfläche 660 m²; OG Saal Nutzfläche 660 m²), verbunden durch einen Zwischenbau (Büroflächen ca. 269 m²). Es besteht ein erheblicher Unterhaltungsrückstau und Leerstand.

Anschrift: Am Stadtwald 7, 19205 Gadebusch

Verkehrswert: 224.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.03.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE09 1300 0000 0013 0015 60

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Wismar Zweigstelle Grevesmühlen zu 30 K
5/25, Name des Einzahlers