



Amtsgericht: Wismar Zweigstelle  
Grevesmühlen  
Aktenzeichen: 30 K 36-20  
Versteigerungstermin: Dienstag, 02.07.2024, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Bahnhofstraße 2-4, 23936 Grevesmühlen](#)  
Saal: 3, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 334.000,00 EUR  
Objektart: Wohnen/Gewerbe  
Objektanschrift: Hof Wilmstorf 1, 23942 Dassow  
OT Wilmstorf  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Dassow Blatt 4239

Gemarkung Wilmstorf, Flur 1, Flurstück 169  
Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Hof Wilmstorf 1  
Größe: 4.300 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit einer Unterstellhalle (Baujahr 1998/1999, Nutzfläche ca. 490 m<sup>2</sup>) nebst Betriebswohnung (Baujahr 2003, Wohnfläche ca. 280 m<sup>2</sup>)/Einliegerwohnung (Baujahr 2007, Wohnfläche ca. 126 m<sup>2</sup>) und dem Teil einer eingeschossigen Getreidelagerhalle (Baujahr ca. 1994-1995, Nutzfläche ca. 235 m<sup>2</sup>). Die Hofstelle besteht aus weiteren Grundstücken, die **nicht Gegenstand** der Versteigerung sind.

Anschrift: Hof Wilmstorf 1, 23942 Dassow OT Wilmstorf

**Verkehrswert: 334.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 20.10.2020 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landeszentralkasse M-V**

**IBAN: DE09 1300 0000 0013 0015 60**

**BIC: MARKDEF1130**

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Wismar Zweigstelle Grevesmühlen zu 30 K  
36/20, Name des Einzahlers