



Amtsgericht: Wismar Zweigstelle  
Grevesmühlen  
Aktenzeichen: 30 K 3-25  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 28.01.2026, 09:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Bahnhofstraße 2-4, 23936 Grevesmühlen](#)  
Saal: 3, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 387.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Neue Reihe 1, 23923 Selmsdorf  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Selmsdorf Blatt 2595

Gemarkung Selmsdorf Dorf, Flur 3, Flurstücke 179/3, 179/4

Gebäude- und Freifläche, Neue Reihe 1

Gebäude- und Freifläche, Neue Reihe 1a

Größe: 771 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um eine eingeschossige Doppelhaushälfte mit ausgebautem Dachgeschoss (Baujahr ca. 1907, Umbau 2003-2005, Wohnfläche ca. 188 m<sup>2</sup>), Anbauten, Garage und Gartenlaube.

Anschrift: Neue Reihe 1, 23923 Selmsdorf

**Verkehrswert: 387.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 04.03.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landesamt für Finanzen M-V Landeszentralkasse**

**IBAN: DE09 1300 0000 0013 0015 60**

**BIC: MARKDEF1130**

**Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock**

**Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Wismar Zweigstelle Grevesmühlen zu 30 K**

