



Amtsgericht: Wismar Zweigstelle
Grevesmühlen
Aktenzeichen: 30 K 3-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.09.2024, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Bahnhofstraße 2-4, 23936 Grevesmühlen](#)
Saal: 3, Sitzungssaal
Verkehrswert: 18.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Am Dorfplatz 2, 23936 Upahl OT Hanshagen
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Hanshagen Blatt 1168

Gemarkung Hanshagen, Flur 1, Flurstück 15

Gebäude- und Freifläche

Größe: 509 m²

Objektbeschreibung/Lage laut Angabe des Sachverständigen):

Es handelt sich um eine leerstehende Doppelhaushälfte (Baujahr Anfang/Mitte 19. Jahrhundert, Wohnfläche ca. 86 m²) nebst einem massiven Nebengebäude. Das Wohngebäude weist erhebliche Schäden und Unterhaltungsrückstände auf und ist im derzeitigen Zustand nicht nutzbar. Ein Befall mit tierischen und/oder pflanzlichen Schädlingen (Hausschwamm) kann nicht ausgeschlossen werden.

Anschrift: Am Dorfplatz 2, 23936 Upahl OT Hanshagen

Verkehrswert: 18.000,00 €

Sicherheitsleistung: 3.200,00 € (in Höhe der voraussichtlichen Verfahrenskosten)

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.01.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE09 1300 0000 0013 0015 60

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Wismar Zweigstelle Grevesmühlen zu 30 K
3/24, Name des Einzahlers