



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim  
Aktenzeichen: 15a K 9-24  
Versteigerungstermin: Dienstag, 28.04.2026, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust  
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz  
2, 19370 Parchim](#)



Saal: 107, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 389.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Alter Eldearm 5, 19386 Lübz  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
17,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Lübz Blatt 5087

Gemarkung Lübz, Flur 4, Flurstück 51/18

Gebäude- und Freifläche

Alter Eldearm 5, 19386 Lübz

Größe: 1.000 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt in 19386 Lübz, Alter Eldearm 5 ist bebaut mit einem freistehenden, nicht unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, Baujahr 2018, Wohnfläche ca. 140 m<sup>2</sup>. Auf dem Grundstück ist außerdem eine nicht unterkellerte, eingeschossige, massive Garage vorhanden. *Eine Innenbesichtigung ist nicht erfolgt.*

**Verkehrswert: 389.000,00 €**,  
davon entfällt auf Zubehör: 10.000,00 € (Einbauküche).

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landesamt für Finanzen MV**

**IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57**

**BIC: MARKDEF1130**

**Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock**

**Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15a K**

9/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 17,50 €