



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15a K 10-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 02.07.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)



Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: An der Chaussee 3a, 19386
Kritzow OT Schlemmin
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
19,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen öffentlich versteigert werden:

Grundstücke eingetragen im Grundbuch von Kritzow Blatt 30179

- Gemarkung Schlemmin, Flur 2, Flurstück 98/3
Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke
Größe: 762 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt in 19386 Kritzow OT Schlemmin, An der Chaussee 3a ist bebaut mit einem freistehenden, nicht unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss und überdachter Terrasse sowie einem Nebengebäude als Holzgartenhaus; Baujahr 1995, Wohnfläche ca. 148 m².

Verkehrswert: 256.000,00 €

- Gemarkung Schlemmin, Flur 2, Flurstück 98/5
Landwirtschaftsfläche
An der Chaussee 3/A, 19386 Kritzow OT Schlemmin
Größe: 476 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt in 19386 Kritzow OT Schlemmin, An der Chaussee 3a ist bebaut mit zwei Carports, jeweils mit Abstellraum und entsprechenden Schuppen.

Verkehrswert: 15.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15a K 10/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 24,00 €