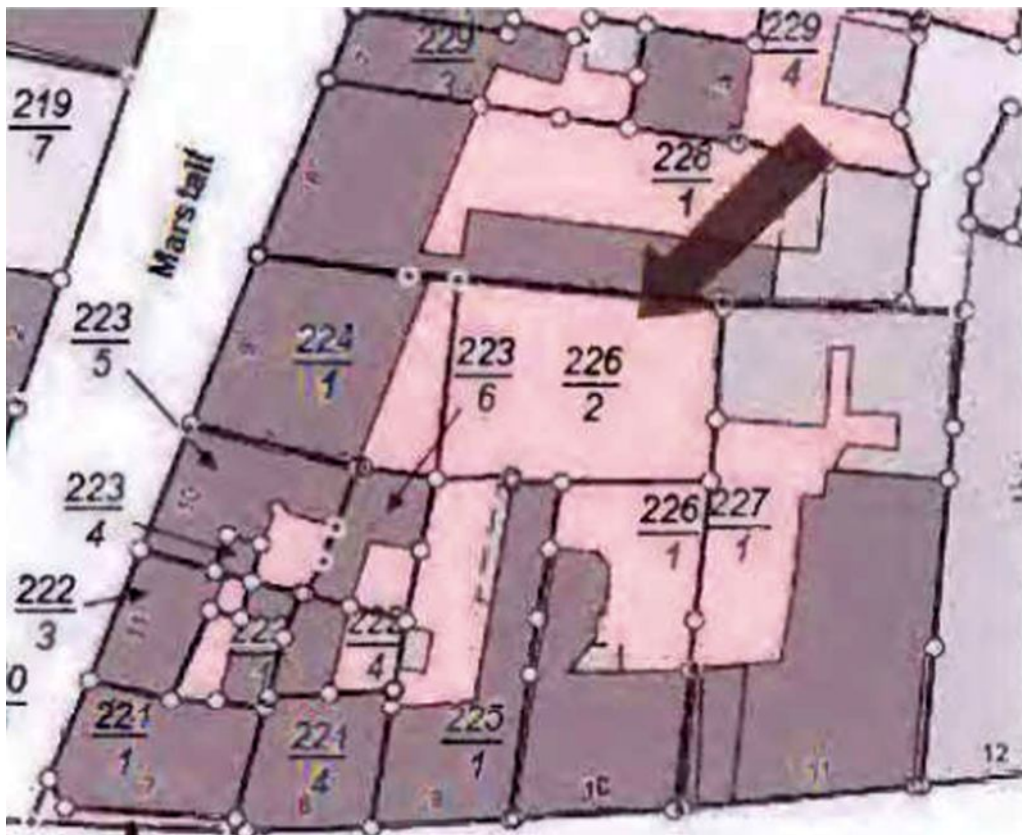


Denkmalschutz:

Das Grundstück ist unbebaut.



#### Allgemeinbeurteilung:

Bei dem Wertermittlungsobjekt handelt es sich um ein unbebautes Grundstück in der Altstadt von Parchim. Das Grundstück ist innenliegend und nicht von der Straße aus zugänglich. Es ist nur von einigen Grundstücken in der Lindenstraße und Marstall zugänglich.

Das Wertermittlungsobjekt befindet sich innerhalb des alten historischen Stadtzentrums in Parchim in einer Wohngegend mit vorwiegend älteren, historisch zwei- bis dreigeschossigen Wohn- und Geschäftshäusern in geschlossener Bauweise. Überwiegend ist das Erdgeschoß gewerblich genutzt, das Obergeschoß dient zum Wohnen.

Einzelhandel- und Dienstleistungsunternehmen sind fußläufig erreichbar.

\* \* \*