



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15 K 33-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 03.02.2027, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)
Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Hauptstraße 50b, 19372
Ziegenderf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Ziegenderf Blatt 257

Gemarkung Ziegenderf, Flur 2, Flurstück 270/11
Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 50/B
Größe: 1.391 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt in 19372 Ziegenderf, Hauptstraße 50b ist bebaut mit einem unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus (Baujahr um 1980, Wohnfläche ca. 118 m²) und Nebengebäuden (Schuppen, Grillhütte, Gewächshaus). Im Keller des Wohngebäudes befinden sich zwei Garagenstellplätze. Es besteht Renovierungsbedarf.

Die Grundstücke Nr. 1 und Nr. 2 bilden eine wirtschaftliche Einheit.

Verkehrswert: 10.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.12.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

- Grundstück eingetragen im Grundbuch von Ziegenderf Blatt 326

Gemarkung Ziegenderf, Flur 2, Flurstück 270/6
Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 50/B
Größe: 498 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt in 19372 Ziegendorf, Hauptstraße 50b ist bebaut mit einem unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus (Baujahr um 1980, Wohnfläche ca. 118 m²) und Nebengebäuden (Schuppen, Grillhütte, Gewächshaus). Im Keller des Wohngebäudes befinden sich zwei Garagenstellplätze. Es besteht Renovierungsbedarf.

Die Grundstücke Nr. 1 und Nr. 2 bilden eine wirtschaftliche Einheit.

Verkehrswert: 106.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.12.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen MV

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K 33/25, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 22,50 €