



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15 K 31-22
Versteigerungstermin: Donnerstag, 05.09.2024, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)
Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 240.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Zu den Eichen 3, 19260
Albertinenhof
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
19,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Vellahn Blatt 1915

Gemarkung Albertinenhof, Flur 1, Flurstück 9

Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Zu den Eichen 3

Größe: 2.719 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einer eingeschossigen Doppelhaushälfte mit ausgebautem Dachgeschoss. Das Gebäude wurde etwa 1950/1960 errichtet und später durch einen Anbau in westlicher Richtung erweitert. Die Wohnfläche beträgt etwa 165 m². Auf dem Grundstück befinden sich zwei Nebengebäude (Werkstattgebäude/Lager und Garagengebäude).

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

Verkehrswert: 240.000,00 €,

davon entfällt auf Zubehör: 2.000,00 € (Kamin).

Der Versteigerungsvermerk ist am 08.09.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landeszentralkasse M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K
31/22, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 20,00 €