



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim  
Aktenzeichen: 15 K 3-24  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 30.01.2025, 09:00  
Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust  
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz  
2, 19370 Parchim](#)  
Saal: 107, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 8.600,00 EUR  
Objektart: Grundstück  
Objektanschrift: An der 1. Gahre, 19258  
Boizenburg  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
10,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Boizenburg Blatt 5471

Gemarkung Boizenburg, Flur 35, Flurstück 468

Grünanlage, An der 1. Gahre

Größe: 681 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt stellt einen Eigentumsgarten mit Gartenlaube und Schuppen dar. Die Gartenlaube wurde etwa 1970 errichtet, weist 20 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf, 20 m<sup>2</sup> geschlossene Veranda und wurde bereits teilweise modernisiert. Die Liegenschaftsgrenzen und die örtlichen Grenzen durch Zaun und Hecke weichen voneinander ab, das hat u.U. auch Einfluss auf einen rückwärtigen Schuppen.

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

**Verkehrswert: 8.600,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 14.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):**

**Empfänger: Landeszentralkasse M-V**

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K  
3/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 10,50 €