



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15 K 28-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.09.2024, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)

Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 170.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Neustädter Straße 7, 19300
Muchow

Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
23,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundstück eingetragen im Grundbuch von Muchow Blatt 272

Gemarkung Muchow, Flur 3, Flurstück 286
Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Gartenland
Größe: 2.845 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem eingeschossigen, teilunterkellerten Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss und rückwärtigen Anbauten. Das Gebäude wurde um 1956 errichtet und etwa 2004-2007 umgebaut bzw. saniert. Die Wohnfläche beträgt etwa 163 m². Ein Nebengebäude ist vorhanden, das etwa 1980 errichtet wurde.

Ein Bodenordnungsverfahren ist anhängig, so dass sich Änderungen im Bestand ergeben können.

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

Verkehrswert: 170.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.10.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

[Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung \(mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin\):](#)

Empfänger: Landeszentrale M-V

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K
28/23, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 23,50 €