



Amtsgericht: Ludwigslust Zweigstelle Parchim
Aktenzeichen: 15 K 26-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 18.02.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Ludwigslust
Zweigstelle Parchim, Moltkeplatz
2, 19370 Parchim](#)



Saal: 107, Sitzungssaal
Verkehrswert: 90.700,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Am Ziegelberg 5, 19258
Boizenburg
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum eingetragen im Grundbuch von Boizenburg Blatt 6609

230,71 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Boizenburg, Flur 32, Flurstück 51

Gebäude- und Freifläche für Handel- und Dienstleistungen

Größe: 4.391 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Keller und Kfz-Abstellplatz, Nr. 17.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt umfasst einen Miteigentumsanteil an einem Grundstück, das mit einer Wohnanlage, bestehend aus 4 Wohngebäuden mit insgesamt 42 Wohneinheiten, bebaut ist. Die Wohngebäude sind unterkellert und wurden 1974 als Internat errichtet. Der Um- und Ausbau als Wohnanlage erfolgte 1994.

Das Versteigerungsobjekt beinhaltet eine 3-Raum-Wohnung im Wohngebäude A, belegen im 2. Obergeschoss links. Zu dieser Wohneinheit ist ein Balkon vorhanden, weiterhin sind ein Kellerraum und ein Stellplatz zugeordnet. Die Wohnfläche beträgt laut Wirtschaftsplan etwa 75,6 m².

Nähere Angaben zu dem Objekt können dem Sachverständigengutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle ausliegt.

Verkehrswert: 90.700,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.11.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bankverbindung zur Überweisung der Sicherheitsleistung (mindestens 14 Tage vor dem Versteigerungstermin):

Empfänger: Landesamt für Finanzen M-V Landeszentralkasse

IBAN: DE90 1300 0000 0013 0015 57

BIC: MARKDEF1130

Bank: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock

Verwendungszweck: Sicherheitsleistung Amtsgericht Ludwigslust Zweigstelle Parchim zu 15 K 26/24, Name des Einzahlers

Kopiekosten für das Gutachten: 45,95 €